

מדינת ישראל/משרד החקלאות
מינהל המחקר החקלאי
מכון וולקני

ועדת המכרזים המשרדית
ועדה מיום 13.11.2024

מס' פטור: 3674

סעיף פטור: 3(33)

הנדון: חידוש חוזה שרות שנתי לחממת הקקאו בכפר הנוער בן שמן
באמצעות עמותת יוזמת האנרגיה הטובה

שם הספק / החברה: יוזמת האנרגיה הטובה (ע"ר) ח.פ.: 580499572

היקף ההתקשרות: 140,500 ₪ (מלכ"ר לא גובים מע"מ)

תנאי תשלום: התשלום יחולק לארבע פעימות שנתיות בסך של 35,125 ₪ כל אחת:
1.1.2025, 1.4.2025, 1.7.2025, 1.10.2025

תקופת ההתקשרות: מיום 1.1.2025 ועד ליום 31.12.2025

בכפוף לחתימת הסכם בין המינהל לעמותת יוזמת האנרגיה הטובה.

הסכם: הסכם של החברה: קיים הסכם שיתוף פעולה בין עמותת יוזמת האנרגיה הטובה לבין כפר הנוער בן שמן
(מצ"ב), ההסכם מסתיים ביום 29.6.2025 - בכפוף לחידוש הסכם עד ליום 31.12.2025

ביטוח: ביטוח של החברה: הארכת תוקף הביטוח ע"י יוזמת האנרגיה הטובה (הביטוח הקיים בתוקף עד ליום
28.2.2025)

ה ח ל ט ה

בהמשך לחוות הדעת הרצ"ב, אישור וועדת רכש מדעי (מצ"ב) והסברי הרפרנט וטופס להצהרה והתחייבות
ועדת המכרזים מאשרת את ההתקשרות האמורה לפי סעיף 3(33) בהתאם לנימוקים המפורטים במסמכים
המצ"ב.

נציג היחידה
אלן גרבר

יוחנן שליין
חשב המינהל

בת עמי הלוינג
יועצת משפטית המינהל

נויה אפללו
יו"ר הועדה

נספח ד'
טופס ועדת רכש מדעי

תאריך: 11.11.2024

מס' פטור: 3674

בנושא: חידוש חוזה שרות שנתי לחממת הקקאו בכפר הנוער בן שמן
באמצעות עמותת יוזמת האנרגיה הטובה

1. הועדה אישרה כי מדובר בתשומה מדעית מאושרת / שירות חיוני על פי בקשת החוקר וזאת מהנימוקים הבאים:

יוזמת האנרגיה הטובה הקימה את חממת המחקר לקקאו בשנת 2019 בכפר הנוער בן שמן. ממועד זה (2019) התקיים שיתוף פעולה מחקרי בחממה האמורה. כאשר מינהל המחקר לא מימן את שיתוף פעולה. יוזמת האנרגיה הטובה הייתה אחראית עד כה לכל ענייני הבינוי של החממה, תאום הקבלנים והציוד כולל הניהול האדמניסטרטיבי של תפעול ותחזוקת החממה כמו גם מימון מלא של אחזקה זו. כעת הצדדיים מעוניינים להמשיך ולשתף פעולה באחזקת חממה זו. כאשר העמותה תמשיך להיות אחראית על מה שהייתה אחראית עד כה. אך במימון מינהל המחקר לאחזקת החממה עצמה. העמותה תהיה אחראית על היבטי התפעול השונים של החממה הכוללים: שכר שטח, שימושי מים וחשמל, חימום בגז, תקשורת Wi-Fi, תחזוקה של החממה והציודים שבה כגון מערכת בקרה, ונוטות וח"ד, ביטוח, וניהול אדמניסטרטיבי.

נימוקים לאחידות ורציפות במחקר – כמנומק בחו"ד של החוקרת ד"ר אלן גרבר:

1. יוזמת האנרגיה הטובה היא בעלת ההסכם בנושא חממה הקקאו מול כפר הנוער מיום 22.9.2019 (מצי"ב ההסכם המסתיים ביום 29.6.2025 פועלים כעת לחידוש).
 2. ליוזמת האנרגיה הטובה ידע מתמשך, אחידות וניסיון מתמשך בהיותם הספק שבנה ותפעל את חממת הקקאו מיום הקמתה. העמותה בחנה אופציות שונות למיקום המיזם (כולל כפרי נוער יאנה זבוטינסקי, עיינות, מקווה ישראל) ובחרה את בן שמן כמתאימה ביותר למיזם זה. היא הביאה את הקבלנים לתכנון או בניית החממה ואף אנשיה עבדו פיזית בהתקנת החשמל ובאכלוס החממה בעצים. מאז העמותה מנהלת את המגעים עם כפר הנוער, מזמינה תיקונים, משלמת חובות (מים, חשמל, שחר שטח וח"ד), דואג לביטוח, הקמה ותחזוקה של אתר האינטרנט של המיזם, ועוד הרבה פעילויות הנדרשות לתיפקוד התקין של המקום והציוד שבו כגון מערכת הבקרה והשקיה.
 3. היות ומדובר במחקר מתנהל שטרם הסתיים ויש לנו רצון להמשיך ולקיימו תוך אחידות ורציפות עם גוף אשר מכיר את החממה, מתפעל אותה, בקשר עם בעל הקרקע ואף בעלי עניין אחרים ומנסה לקדם את נושא הקקאו בארץ.
 4. יוזמת האנרגיה הטובה (ע"ר) היא מיזם חברתי לשינוי אקלים הפועל מ-2006. מטרתו הינה הגברת המחויבות האנושית לשמירת הסביבה. היוזמה מפתחת פרויקטים ייחודיים בתחום החקלאות, נטיעת עצים, אנרגיה, ואחרים. היוזמה מקדמת פתרונות ישימים ויצירתיים המותאמים למגזרים השונים ואופיים הייחודי, החל מחברות פרטיות ומפעלים תעשייתיים, דרך רשויות מקומיות וכפרי נוער ועד למשקי הבית.
- כאמור לעיל הועדה מאשרת את ההתקשרות לצורך מדעי על בסיס אמינות, אחידות ורציפות של המחקר כספק יחיד על פי תקנה 3(33).

ד"ר ספי רונין
חבר
חוקר המכון
להנדסה חקלאית

ד"ר מוניר מואסיף
חבר
מנהל המכון
להגנת הצומח

פרופ' משה לפידות
חבר
מנהל המכון
למדעי הצמח

פרופ' אביטל בכר
יו"ר הועדה
סגן ראש המינהל
למחקר ופיתוח

טופס: "חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד"
בהתאם לתקנה 3(33)

משרד החקלאות	מינהל המחקר החקלאי
יחידה מזמינה/מכון:	קרקע ומים
תאריך חוות דעת:	31.10.2024
פטור מס' (פנימי):	3674

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה: X (33) לתקנות חובת מכרזים

סוג ההתקשרות:
 טובין

X שירותים

X ביצוע עבודה

שם הספק:	יוזמת האנרגיה הטובה (ע"ר)
מספר הספק: (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	580499572
ספק זה הנו:	X ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	140,500 ₪ מלכ"ר לא גובים מע"מ
תקופת ההתקשרות:	שנת 2025

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) = מפרט טכני

**הנושא: חידוש חוזה שרות שנתי לחממת הקקאו בכפר הנוער בן שמן
 באמצעות עמותת יוזמת האנרגיה הטובה**

יוזמת האנרגיה הטובה הקימה את חממת המחקר לקקאו בשנת 2019 בכפר הנוער בן שמן. ממועד זה (2019) התקיים שיתוף פעולה מחקרי בחממה האמורה. כאשר מינהל המחקר לא מימן את שיתוף פעולה.

יוזמת האנרגיה הטובה הייתה אחראית עד כה לכל ענייני הבינוי של החממה, תאום הקבלנים והציוד כולל הניהול האדמניסטרטיבי של תפעול ותחזוקת החממה כמו גם מימון מלא של אחזקה זו.

כעת הצדדיים מעוניינים להמשיך ולשתף פעולה באחזקת חממה זו. כאשר העמותה תמשיך להיות אחראית על מה שהייתה אחראית עד כה. אך במימון מינהל המחקר לאחזקת החממה עצמה.

לשם כך העמותה תחתום על הסכם עם בן שמן.


העמותה תהיה אחראית על היבטי התפעול השונים של החממה הכוללים:
 שכר שטח, שימושי מים וחשמל, חימום בגז, תקשורת Wi-Fi, תחזוקה של החממה והציודים שבה כגון מערכת בקרה, ונטות וח"ד, ביטוח, וניהול אדמניסטרטיבי.

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד בהתאם לתקנה 3(33)

1. יוזמת האנרגיה הטובה היא בעלת ההסכם בנושא חממה הקקאו מול כפר הנוער מיום 22.9.2019 (מצ"ב ההסכם המסתיים ביום 29.6.2025 פועלים כעת לחידוש).
2. ליוזמת האנרגיה הטובה ידע מתמשך, אחידות וניסיון מתמשך בהיותם הספק שבנה ותפעל את חממת הקקאו מיום הקמתה. העמותה בחנה אופציות שונות למיקום המיזם (כולל כפרי נוער יאנה זבוטינסקי, עיינות, מקווה ישראל) ובחרה את בן שמן כמתאימה ביותר למיזם זה. היא הביאה את הקבלנים לתכנון או בניית החממה ואף אנשיה עבדו פיזית בהתקנת החשמל ובאכלוס החממה בעצים. מאז העמותה מנהלת את המגעים עם כפר הנוער, מזמינה תיקונים, משלמת חובות (מים, חשמל, שחר שטח וח"ד), דואג לביטוח, הקמה תחזוקה של אתר האינטרנט של המיזם, ועוד הרבה פעילויות הנדרשות לתיפקוד התקין של המקום והציוד שבו כגון מערכת הבקרה והשקיה.
3. היות ומדובר במחקר מתנהל שטרם הסתיים ויש לנו רצון להמשיך ולקיימו תוך אחידות ורציפות עם גוף אשר מכיר את החממה, מתפעל אותה, בקשר עם בעל הקרקע ואף בעלי עניין אחרים ומנסה לקדם את נושא הקקאו בארץ.
4. יוזמת האנרגיה הטובה (ע"ר) היא מיזם חברתי לשינוי אקלים הפועל מ-2006. מטרתו הינה הגברת המחויבות האנושית לשמירת הסביבה. היוזמה מפתחת פרויקטים ייחודיים בתחום החקלאות, נטיעת עצים, אנרגיה, ואחרים. היוזמה מקדמת פתרונות ישימים ויצירתיים המותאמים למגזרים השונים ואופיים הייחודי, החל מחברות פרטיות ומפעלים תעשייתיים, דרך רשויות מקומיות וכפרי נוער ועד למשקי הבית.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	חוקרת במכון לקרקע, מים ואיכות הסביבה, מקימה ומובילה של פרויקט הקקאו	ד"ר אלן גרבר
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית